

В соответствии со ст.39.18. Земельного кодекса РФ комитет имущественных отношений города Арзамаса Нижегородской области извещает о возможности предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства, площадью 484 кв.м. местоположение: Нижегородская область, г. Арзамас, 4-й Южный переулок, д. 6. Категория земель: земли населенных пунктов.

Лица, заинтересованные в приобретении данного участка в собственность, в течение тридцати дней со дня опубликования извещения могут подать заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка одним из следующих способов: в виде бумажного документа при личном обращении; в виде бумажного документа, направленного посредством почтового отправления.

Заявления принимаются по адресу: 607220, Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Советская, дом 10, каб.11. с 03.04.2018г. ежедневно (кроме выходных и праздничных дней), с 08-00 до 17-00 час, дата окончания приема заявлений – 03.05.2018г. в 17-00 час.

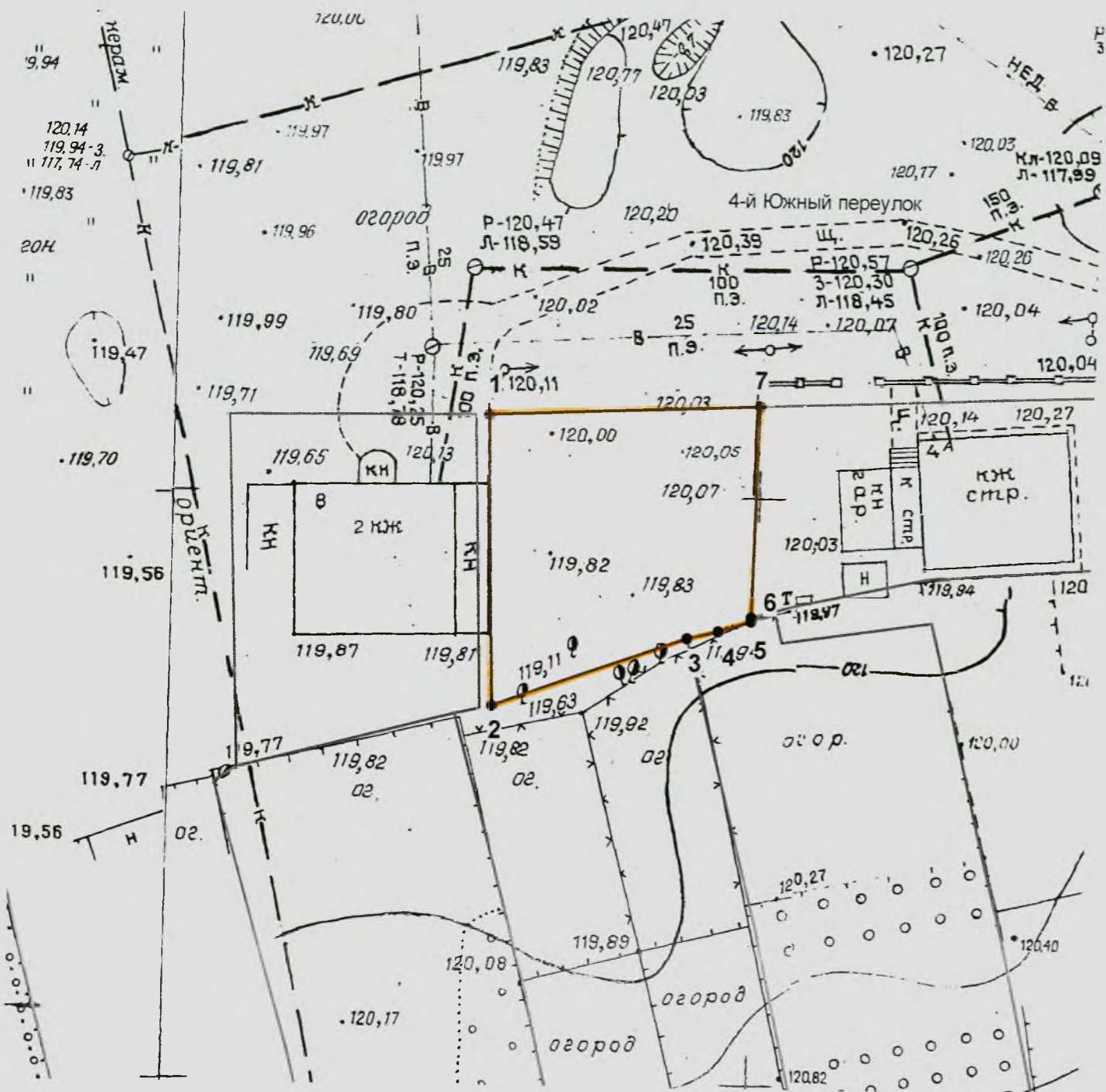
Ознакомление со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе производится по адресу: Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Советская, дом 10, каб.11 в дни и часы, установленные для приема заявлений.

Телефон для справок: 8 831 (47)7-57-05.

Председатель комитета
имущественных отношений города Арзамаса

Т.В. Вершинина

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории
М 1:500



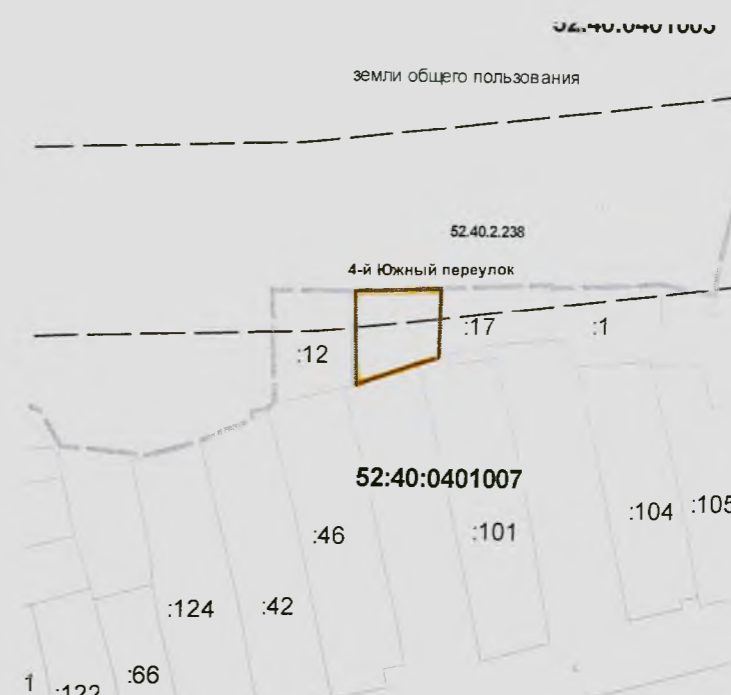
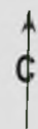
Площадь земельного участка: 484 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	17906,84	41526,75
2	17882,05	41527,53
3	17888,01	41544,11
4	17888,65	41546,69
5	17889,54	41549,51
6	17889,85	41549,51
7	17907,88	41549,89
1	17906,84	41526,75

- Земельный участок в соответствии с генеральным планом города Арзамас, утвержденным решением Арзамасской городской Думы от 25.08.2006г. № 98(с изменениями, утвержденными решением Арзамасской городской Думы от 18.12.2008г. № 116), расположен в границах территории усадебной и коттеджной застройки и территории зеленых насаждений общего пользования, которые соответствуют территориальной зоне Ж-4 (зона индивидуальной усадебной жилой застройки) Правил землепользования и застройки городского округа город Арзамас, утвержденных решением Арзамасской городской Думы № 24 от 11.03.2010г.
- Земельный участок находится в водоохранной зоне р.Теша, р.Шамка и руч. б/н (52.40.2.238).
- Топографическая съемка требует корректировки.
- Система координат местная г.Арзамаса.

М 1:2000

кадастровый квартал 52:40:0401007
назначение земельного участка – односемейные и многосемейные жилые дома с участками
категория земель: земли населенных пунктов



Условные обозначения:

- граница земельного участка для односемейных и многосемейных жилых домов с участками
- 52.40.0401007 - граница кадастрового квартала
- :12 - земельный участок, учтенный в ГКН
- 1 - характерная точка границы земельного участка

Утверждена
Постановлением администрации г.Арзамаса
от 12.03.2018 № 313

Руководитель КАиГ	Столяренко А.Н.	Комитет по архитектуре и градостроительству администрации г.Арзамаса
Нач.отдела	Дажинова В.Н.	
Исполнил	Шубина Т.Ю.	
		Заказчик: Решетникова Н.В.
		26.02.2018 арх. № 12
		Наименование: Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Нижегородская область, г. Арзамас, 4-й Южный переулок, д.6
		Основание: заявление Решетниковой Н.В. от 20.02.2018 № 124