



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АРЗАМАС
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

02.12.2022 № 2129

**О проведении аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка по адресу:
Нижегородская область, г. Арзамас, мкр 12-й**

В соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Комитету имущественных отношений городского округа город Арзамас Нижегородской области провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Арзамас, мкр 12-й, площадью – 84349 кв. м, с кадастровым номером 52:40:0401012:131 (далее - предмет Аукциона).

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: многоквартирные жилые дома 1-10 этажей.

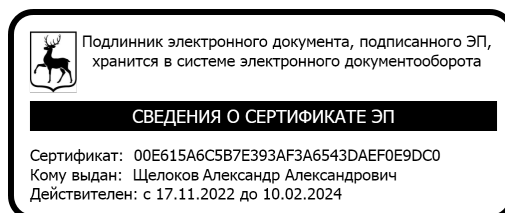
2. Установить начальную цену предмета Аукциона, определенную на основании отчета независимого оценщика от 10.10.2022 № 22-214, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, в размере 37 150 000 (тридцать семь миллионов сто пятьдесят тысяч) рублей.

3. Установить величину повышения начальной цены предмета Аукциона («шаг аукциона») в размере 3%.

4. Установить размер задатка 100% от начальной цены предмета Аукциона.

5. Комитету имущественных отношений городского округа город Арзамас Нижегородской области не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Арзамасские новости», а также разместить извещение на официальном сайте в сети Интернет в соответствии с законодательством РФ.

Мэр города Арзамаса



А.А.Щелоков